

Městský úřad v Proseči

MĚSTSKÝ ÚŘAD
539 44 PROSEČ 1

Hospodářsko-správní odbor
Proseč 18, 539 44 Proseč u Skutče

Č.j. 608-3/2013-330/R

V Proseči dne 1.10.2013

Vyřizuje: Bc. Pavel Raba

Tel. 469321246, 468005022

E-mail: stavebni@prosec.cz

Toto rozhodnutí č. j. *608-3/2013-330/R*
ze dne *1.10.2013* nabylo právní moci
dne *17.10.2013*

Městský úřad v Proseči

dne *17.10.2013*

Žadatel:

Město Proseč, IČO 00270741, Proseč 18, 539 44 Proseč u Skutče



ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad v Proseči, hospodářsko-správní odbor /dále jen HSO/, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), v platném znění, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 29.7.2013 podalo

Město Proseč, IČO 00270741, Proseč 18, 539 44 Proseč u Skutče, zastoupené starostou Janem Macháčkem,

(dále jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a § 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu,

stavební povolení

na stavbu –

„Stavební úpravy části objektu čp. 375 Proseč – sklad materiálu“

na pozemku parc.č. st. 30/2 v kat. území Proseč u Skutče.

Stavba obsahuje:

V rámci udržovacích prací na objektu bude odstraněna střešní krytina, dále dřevěné části střešní konstrukce, zdivo do úrovně stropní konstrukce a stropní konstrukce, včetně štítové stěny. Dále bude demontován poškozený pilíř.

Stávající obvodové zdivo bude opatřeno železobetonovým věncem ve výšce 3,80m (spodní hrana). V místě styku střech bude objekt opatřen protipožárním štítem. Štít bude vybudován na rozšířeném železobetonovém věnci.

Poškozený zděný pilíř bude vyzděn z cihel celých pálených na maltu vápenocementovou. Střešní konstrukci budou tvořit dřevěné sbíjené vazníky uložené na železobetonový věnec, střešní krytina bude z vlnitého plechu na latích.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení, kterou vypracoval ing. Martin Novák, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0700735; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a. Po dokončení stavby.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem; před zahájením stavebních prací je stavebník povinen sdělit stavebnímu úřadu název prováděcí firmy a předložit její oprávnění.
5. Stavba bude dokončena do 31.7.2015.
6. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „STAVBA POVOLENA“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné až do dokončení stavby.
7. V souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu (§ 122 odst. 1 stavebního zákona).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:
Město Proseč, IČO 00270741, Proseč 18, 539 44 Proseč u Skutče

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení: nebyly vzneseny.

O d ů v o d n ě n í :

Dne 29.7.2013 podal stavebník u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od místního ohledání a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 30.8.2013 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby.

V průběhu stavebního řízení bylo dále zjištěno, že stavební úpravy jsou navrženy na objektu ve vlastnictví stavebníka, objekt je zapsán na LV č. 10001 pro obec Proseč a kat. území Proseč u Skutče. Okruh účastníků řízení byl vymezen v souladu s § 109 stavebního zákona. Vlastníkem sousedních pozemků parc.č. 177, 180 a 1890 k.ú. Proseč u Skutče je rovněž žadatel, proto nebylo postavení účastníka řízení přiznáno dalším subjektům.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily v povolení stavby.

Stanoviska sdělily:

- HZS Pardubického kraje, ÚO Chrudim, čj. HSPA-28-288/2013 ze dne 28.8.2013.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí, a to za použití právních předpisů ve výrokové části uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci řízení neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

P o u č e n í :

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému, stavebního řádu a investic, odd. stavebního řádu, Komenského náměstí 125, Pardubice, a to podáním odvolání u Městského úřadu, HSO, stavebního úřadu v Proseči. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručeno a uloženo rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.



Bc. Pavel R a b a
vedoucí HS odboru

Příloha pro stavebníka:

- ověřená dokumentace stavby
- Štítek „Stavba povolena“ bude předán po právní moci rozhodnutí

Obdrží:

Účastníci řízení (dodejka):

Město Proseč, IČO 00270741, Proseč 18, 539 44 Proseč u Skutče

Dotčené orgány (ISDS):

HZS Pardubického kraje, ÚO Chrudim

Dle § 8 odst. 2 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, jsou úkony pro orgány územního samosprávného celku prováděné úřadem téhož územního samosprávného celku od správního poplatku osvobozeny.