

STEJNOPIŠ

Městský úřad v Proseči

Hospodářsko-správní odbor
Proseč 18, 539 44 Proseč u Skutče

MĚSTSKÝ ÚŘAD
539 44 PROSEČ 1

Č.j. 546-4/2013-330/R
Vyřizuje: Bc. Pavel Raba
Tel. 469321246, 468005022
E-mail: stavebni@prosec.cz

V Proseči dne 15.8.2013

Toto rozhodnutí č. j. 546-4/2013-330/R
ze dne 15.8.2013 nabylo právní moci
dne 11.9.2013
Městský úřad v Proseči
dne 11.9.2013

Město Proseč, IČO 00270741, Proseč 18, 539 44 Proseč u Skutče



ROZHODNUTÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad v Proseči, hospodářsko-správní odbor /dále jen HSO/, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal v řízení o odstranění stavby podle § 128 stavebního zákona podklady pro odstranění stavby, které mu dne 3.7.2013 předložilo

Město Proseč, IČO 00270741, Proseč 18, 539 44 Proseč u Skutče, zastoupené místostarostou Františkem Skálou,

(dále jen „vlastník stavby“), a na základě tohoto přezkoumání

- I. Podle § 128 odst. 3 stavebního zákona a § 16 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

p o v o l u j e

odstranění stavby

„Rodinný dům čp. 102 Proseč“

(dále jen „stavba“) na pozemku parc.č. st.146 v kat. území Proseč u Skutče.

Účel stavby:

Rodinný dům obdélníkového půdorysu rozměrů cca 16,50 x 6,80m, s jedním nadzemním podlažím, částečně podsklepený a s obytným podkrovím. Střeška sedlová, výška hřebene cca 7,50m. Střešní krytina osinkocementové šablony. Rodinný dům je značně poškozen požárem, stropní konstrukce jsou propadlé, část obvodového zdiva je rovněž zborcena.

II. Stanoví podmínky pro odstranění stavby:

1. Stavba bude odstraněna stavebním podnikatelem do 31.10.2013. Odstranění stavby bude oznámeno bezprostředně po jejím odstranění stavebnímu úřadu.

2. Stavba bude odstraněna podle dokumentace bouracích prací ověřené v řízení o odstranění stavby, která bude předána vlastníkovu stavby po právní moci rozhodnutí.
3. Při odstraňování stavby nesmí být znečišťováno životní prostředí, případné znečištění musí být neprodleně odstraněno nebo poskytnuta náhrada dle platných předpisů.
4. Při odstraňování stavby budou dodrženy platné obecně závazné právní předpisy, zejména ustanovení § 17 vyhl.č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, podle nichž se stavby musí odstraňovat tak, aby v průběhu prací nedošlo k ohrožení bezpečnosti, života a zdraví osob nebo zvířat, ke vzniku požáru a k nekontrolovatelnému porušení stability stavby nebo její části. Při odstraňování stavby nesmí být ohrožena stabilita jiných staveb ani provozuschopnost sítí technického vybavení v dosahu stavby. Je třeba dodržet i příslušná ustanovení zák.č. 309/2006 Sb., v platném znění.
5. Veškeré odpady budou odstraněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, veškeré doklady o množství a způsobu nakládání s odpady vzniklými při demolici stavby budou doložitelné.
6. Při bouracích pracích bude zajištěna ochrana práv účastníků řízení, stabilita a bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlé státní silnici.
7. Materiál získaný odstraněním stavby bude uložen nezávadným způsobem; odváženou sutí nesmí být znečišťovány veřejné komunikace.
8. Po odstranění stavby bude pozemek upraven tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod.
9. V případě, že dojde k déle trvající potřebě užití přilehlé státní silnice (více jak 24 hodin), je nutné v dostatečném předstihu požádat o smluvní dohodu se správcem komunikace a následně zvláštní užívání.
10. Případné znečištění silnice III/354 5 musí být průběžně odstraňováno.
11. V případě potřeby vstupu na sousední pozemek parc.č. st.147 (dvorní část pozemku) budou vlastníci tohoto pozemku předem vyrozuměni a požádáni o umožnění zpřístupnění této části pozemku.
12. Po ukončení prací spojených s odstraňováním stavby bude provedeno celkové vyčištění dešťové kanalizace a vpustí.
13. Město Proseč po odstranění stavby zajistí provizorní oplocení části sousedního pozemku parc.č. st. 147 v délce cca 7-8m (dvorní část), která by po odstranění stavby zůstala otevřená. Oplocení bude provedeno jednoduchou plechovou konstrukcí.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:
Město Proseč, IČO 00270741, Proseč 18, 539 44 Proseč u Skutče

O d ů v o d n ě n í :

Dne 3.7.2013 ohlásil vlastník stavby záměr odstranit výše uvedenou stavbu. Stavební úřad usnesením čj. 546-2/2013-330/R ze dne 18.7.2013 rozhodl o projednání záměru odstranit stavbu ve správním řízení. Opatřením ze dne 18.7.2013 čj. 546-3/2013-330/R stavební úřad oznámil zahájení řízení o odstranění stavby známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a stanovil na den 8.8.2013 ústní jednání spojené s ohledáním na místě, o jehož výsledku byl sepsán protokol

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal záměr odstranit stavbu a předložené podklady, projednal je s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že odstraněním předmětné stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stanoviska sdělily:

- KHS Pardubického kraje, ÚP Chrudim, čj. KHSPA 10879/2013/HP-CR ze dne 29.7.2013.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí, a to za použití právních předpisů ve výrokové části uvedených.

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

Vladimír Běloušek, Vysoké Mýto, Litomyšlské Předměstí, u Potoka 756, 566 01 Vysoké Mýto

Lubomír Běloušek, Proseč 233, 539 44 Proseč u Skutče

Miroslav Běloušek, Pardubice, Zelené Předměstí, Jindřišská 2024, 530 02 Pardubice

Petr Rejman, Proseč 91, 539 44 Proseč u Skutče

Růžena Rejmanová, Proseč 91, 539 44 Proseč u Skutče

SÚS Pardubického kraje, Doubravice 98, provoz Chrudim

ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8

Telefónica Czech Republic, a.s., Praha, Za Brumlovkou 266/2

RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno, Plynárenská 499/1

Vodárenská společnost Chrudim a.s., Novoměstská 626

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci řízení neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

S odstraňováním stavby lze započít až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému, stavebního řádu a investic, odd. stavebního řádu, Komenského náměstí 125, Pardubice, a to podáním odvolání u Městského úřadu, HSO, stavebního úřadu v Proseči. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část usnesení, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.



Bc. Pavel R a b a
vedoucí HS odboru

Obdržel (dodejky + ISDS):

✓ Město Proseč, IČO 00270741, Proseč 18, 539 44 Proseč u Skutče

Vladimír Běloušek, Vysoké Mýto, Litomyšlské Předměstí, u Potoka 756, 566 01 Vysoké Mýto

Lubomír Běloušek, Proseč 233, 539 44 Proseč u Skutče

Miroslav Běloušek, Pardubice, Zelené Předměstí, Jindřišská 2024, 530 02 Pardubice

Petr Rejman, Proseč 91, 539 44 Proseč u Skutče

Růžena Rejmanová, Proseč 91, 539 44 Proseč u Skutče

SÚS Pardubického kraje, Doubravice 98, provoz Chrudim

ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8

Telefónica Czech Republic, a.s., Praha, Za Brumlovkou 266/2

RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno, Plynárenská 499/1

Vodárenská společnost Chrudim a.s., Novoměstská 626

Dotčené orgány (ISDS):

MěÚ Chrudim, odbor ŽP

KHS PK, ÚP Chrudim

MěÚ Chrudim, odbor dopravy

Dle § 8 odst. 2 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, jsou úkony pro orgány územního samosprávného celku prováděné úřadem téhož územního samosprávného celku od správního poplatku osvobozeny.