

# Zápis č. 5/2023

Ze schůze **RADY MĚSTA PROSEČ**,

konané 24. března 2023 v 8:00 hodin v kanceláři starosty města

Přítomni: Ing. Jan Macháček, Miloslav Hurych, Jan Poslušný, Mgr. Romana Pešková, Josef Soukal, DiS.

5. schůze Rady města Proseč v roce 2023 proběhla v době od 8:00 hodin do 9:30 hodin.

## **Program**

1. Organizační záležitosti
2. Protokol o otevírání obálek „Rozšíření vodovodu v České Rybné“
3. Výběr nejvýhodnější nabídky „Rozšíření vodovodu v České Rybné“
4. Žádost o dotaci Pk – Pořízení nové CAS
5. Smlouva o zřízení věcného břemene – ČEZ hřiště Miřetín
6. Dodatek č. 1 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – ČEZ Vyhlídka 39RD
7. Smlouva o zřízení věcného břemene – ČEZ Vyhlídka 39RD
8. Souhlas se zřízením věcného břemene – ČEZ Vyhlídka
9. ČEZ smlouva – realizace přeložky Ve Dvoře
10. Dodatek č. 1 ke smlouvě o převzetí odpadu – ZD Předhradí
11. Likvidace biologického odpadu
12. Dodatek č. 11 ke smlouvě o zajištění provozu sběrného dvora
13. Dodatek č. 3 o poskytování služby sběr, svoz a využívání biologicky rozložitelného odpadu
14. Cenovou nabídku na opravu a výstavbu nových komunikací
15. Cenovou nabídku na zpracování nového pasportu komunikací
16. Dodatek servisní smlouvy na prohlídky a servis výtahu
17. Cenová nabídka na zhotovení publikace o městě Proseč
18. Přijetí finančního daru pro příspěvkovou organizaci
19. Zřízení obecního hrobu na katolickém hřbitově
20. Cenová nabídka na doplnění gastro vybavení do kuchyně MSC Sokolovna
21. Žádost o odstranění nebo odkoupení stavby bývalé autobusové čekárny
22. Návrh metodiky prodeje – Vyhlídka – II. etapa
23. Ukončení smlouvy o výpůjčce nebytových prostor

24. Smlouva o výpůjčce nebytových prostor
25. Ukončení smlouvy o výpůjčce nebytových prostor
26. Smlouva o výpůjčce nebytových prostor
27. Souhlas se zřízením zástavního práva
28. Souhlas se zřízením zástavního práva
29. Pamětní mince Teréza Nováková
30. Rozpočtové opatření č. 2/RM/2023

## **1. Organizační záležitosti**

Předložený program 5. schůze Rady města Proseč konané dne 24. března 2023 byl schválen bez úprav všemi hlasy. Jednání zahájil a řídil Jan Macháček, starosta města. Ověřovatelem zápisu byl Miloslav Hurych, místostarosta města. Zápis ze zasedání provedl Jan Macháček.

## **2. Protokol o otevírání obálek „Rozšíření vodovodu v České Rybné“ (RM/73/2023)**

*Starosta informoval členy rady města, že v rámci veřejné zakázky „Proseč – místní část Česká Rybná, rozšíření vodovodu“ byly napřímo osloveny 3 firmy a na základě zveřejnění zakázky na profilu zadavatele se do výběrového řízení přihlásilo celkem 9 firem. Z přihlášených firem 1 firma nesplnila kvalifikační předpoklady, ze zbývajících 8 firem předložila ekonomicky nejvýhodnější nabídku s nejnižší nabídkovou cenou místní firma PP-GROUP.cz.*

Rada města

### **bere na vědomí**

protokol o otevírání obálek v souladu s § 110 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a zprávu o hodnocení nabídek v souladu s § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, k veřejné zakázce „Proseč – místní část Česká Rybná, rozšíření vodovodu“.  
(protokol je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

### **3. Výběr nejvýhodnější nabídky „Rozšíření vodovodu v České Rybné“ (RM/74/2023)**

*Rada města Proseč doporučuje na základě předchozího bodu uzavření smlouvy o dílo s vítězem veřejné zakázky na akci „Proseč – místní část Česká Rybná, rozšíření vodovodu“, případně s dalším v pořadí a pověřila starostu uzavřením smlouvy.*

Rada města

**schvaluje**

výběr nejvýhodnější nabídky, kterou předložil účastník PP-GROUP.cz s.r.o. (IČ: 28829913) s nejnižší nabídkovou cenou 1 419 221,- Kč bez DPH v rámci veřejné zakázky „Proseč – místní část Česká Rybná, rozšíření vodovodu“, pořadí dalších uchazečů dle písemné zprávy o hodnocení nabídek a pověřuje starostu uzavřením smlouvy o dílo. (rozhodnutí o výběru dodavatele je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

### **4. Žádost o dotaci Pk – Pořízení nové CAS (RM/75/2023)**

*Starosta informoval členy rady města, že na základě schválení dotace Ministerstvem vnitra ve výši 4 mil. Kč na pořízení nového vozidla CAS pro JSDH Proseč předkládá návrh na podání žádosti o dotaci Pardubický kraj na spolufinancování pořízení nového vozidla. Radní s návrhem souhlasí. Starosta doplnil informaci, že nové vozidlo by mohlo mít město v letech 2024-2025, v současné době očekáváme bližší informace ze strany poskytovatele dotace (MV HZS - GR) ve vztahu k rámcové dohodě, výběrovému řízení a cenám nových vozidel.*

Rada města

**schvaluje**

podání žádosti o dotaci v rámci výzvy Pardubického kraje k podání žádosti o „Účelovou investiční dotaci pro jednotky SDH obcí“ podle „Výzvy JSDH\_V1\_2023 Pořízení nové cisternové automobilové stříkačky z rámcové dohody“, přípravou a podáním žádosti jsou pověřeni Zuzana Hromádková a starosta. (výzva a návrh žádosti je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

## **5. Smlouva o zřízení věcného břemene – ČEZ hřiště Miřetín (RM/76/2023)**

*Starosta předložil členům rady města návrh smlouvy se společností ČEZ Distribuce, jejíž předmětem je umístění zařízení NN do pozemku v majetku města. V tomto případě se jedná o přímý zájem města, které na základě vybraného projektu participativního rozpočtu z roku 2022 požádalo o zřízení nové přípojky pro zázemí hřiště v Miřetíně. Radní vítají posun tohoto projektu a navrhli schválení smlouvy bez připomínek.*

Rada města

**schvaluje**

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2025708 SOBS VB/1 na pozemcích p.č. 1075/7, 1165 v k.ú. Miřetín, obec Proseč s firmou ČEZ Distribuce, a.s. (IČ 24729035). Podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

## **6. Dodatek č. 1 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – ČEZ Vyhlídka 39RD (RM/77/2023)**

*Starosta předložil členům rady města dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě se společností ČEZ Distribuce, předmětem dodatku je upřesnění parcel města, které budou zatíženy věcným břemenem v souvislosti se zasíťováním lokality Vyhlídka. Radní souhlasí bez připomínek.*

Rada města

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvě o právu provést stavbu č. IV-12-2021240/VB/01, Proseč, lokalita „Vyhlídka“ 39xRD-knn ze dne 1.4.2021 s firmou ČEZ Distribuce, a.s. (IČ 24729035). Podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

## **7. Smlouva o zřízení věcného břemene – ČEZ Vyhlídka 39RD (RM/78/2023)**

*V návaznosti na předchozí bod a skutečnosti dokončení zasíťování NN stavebních parcel v lokalitě Vyhlídka starosta předložil smlouvu se společností ČEZ Distribuce o zřízení věcného břemene – služebnosti, která řeší již upřesněné parcely včetně dodatku č. 1 smlouvy o budoucí smlouvě. Radní souhlasí bez připomínek.*

Rada města

### **schvaluje**

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2021240/VB/01 „Proseč, lokalita „Vyhlídka“39xRD-knn“ s firmou ČEZ Distribuce, a.s. (IČ 24729035), podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

## **8. Souhlas se zřízením věcného břemene – ČEZ Vyhlídka (RM/79/2023)**

*V návaznosti na předchozí 2 projednané a schválené body požádala společnost ČEZ Distribuce o souhlas se zřízením věcného břemene i na některé stavební pozemky, které jsou předmětem budoucího nebo již realizovaného prodeje a na nichž jsou již umístěna zařízení NN – rozpojovací jističí skříňe.*

Rada města

### **souhlasí**

se zřízením věcného břemene k pozemkům p. č. 1579/28, p. č. 1584/2, p. č. 1585/4, p. č. 1584/1, p. č. 1600/41 a p. č. 1579/31 v k. ú. Záboří u Proseče ve prospěch ČEZ Distribuce a. s. na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-2021240/VB/1, Proseč, lokalita "VYHLÍDKA" 39xRD-knn.

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

## **9. ČEZ smlouva – realizace přeložky Ve Dvoře (RM/80/2023)**

*Starosta předložil členům rady města návrh smlouvy o realizaci přeložky NN v ulici Ve Dvoře, o kterou město samo požádalo v souvislosti s demolicí nemovitosti Ve Dvoře čp. 1, Záboří, Proseč. Na základě komunikace se společností ČEZ bude realizace přeložky pro město bezplatná, podmínkou je pouze uzavření předkládané smlouvy. Radní s návrhem souhlasí bez připomínek.*

Rada města

**schvaluje**

smlouvu číslo Z\_S24\_12\_8120087098 o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie s firmou ČEZ Distribuce, a.s. (IČ 24729035). Podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

### **10. Dodatek č. 1 ke smlouvě o převzetí odpadu – ZD Předhradí (RM/81/2023)**

*Starosta předložil členům rady města dodatek smlouvy se ZD předhradí na likvidaci bioodpadu, předmětem dodatku je zvýšení ceny za likvidaci odpadu z 350 Kč/t nově na 395 Kč/t. Vzhledem ke skutečnosti, že město nemá řešené odpady s jiným partnerem, který by nabízel výhodnější podmínky je nutné zvýšenou cenu akceptovat.*

Rada města

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o převzetí odpadu k využití ze dne 10. 5. 2018 s firmou Zemědělské družstvo Předhradí (IČ 48155292), předmětem dodatku je zvýšení ceny za odběr odpadů do zařízení Kompostárna ZD Předhradí na cenu 395 Kč bez DPH za 1 tunu, podpisem dodatku je pověřen starosta. (dopis a návrh smlouvy jsou přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

### **11. Likvidace biologického odpadu (RM/82/2023)**

*V souvislosti s předchozím bodem byl místostarosta pověřen jednáním s jinými zpracovateli bioodpadu o možnostech odebírat alespoň část bioodpadu pro další zpracování s ohledem na snížení celkových nákladů.*

Rada města

**bere na vědomí**

informace místostarosty o možnosti likvidace biologického odpadu ve spolupráci s farmou Drahoš, Dolní Újezd, dalším je pověřen místostarosta.

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

## **12. Dodatek č. 11 ke smlouvě o zajištění provozu sběrného dvora (RM/83/2023)**

*Starosta předložil členům rady města dodatek č. 11 ke smlouvě o zajištění provozu sběrného dvora, dodatek upravuje druhy odpadu a jejich kódové označení v souladu s platnou legislativou. Předmětem dodatku není změna cen. Radní s návrhem souhlasí bez připomínek.*

Rada města

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 11 smlouvy o zajištění provozu sběrného dvora Města Proseč, včetně převzetí odpadů ze sběrného dvora k dalšímu využití, případně odstranění s firmou Recycling – kovové odpady a. s. (IČ 25252851) s účinností od 1. 4. 2023, předmětem dodatku je změna některých položek v „Ceníku odpadů“, podpisem dodatku je pověřen starosta. (ceník a návrh dodatku jsou přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

## **13. Dodatek č. 3 o poskytování služby sběr, svoz a využívání biologicky rozložitelného odpadu (RM/84/2023)**

*Starosta informoval členy rady města, že městu končí smlouva s firmou PP-GROUP.cz o zajištění likvidace bioodpadu v MČ Česká rybná a Miřetín. Město tuto smlouvu mělo uzavřenou z důvodu, že již nemělo vlastní sběrné nádoby, bohužel její platnost končí 31. 3. 2023. Městu se nepodařilo vyřešit sběrné nádoby jiným vlastním způsobem, a proto požádalo smluvního partnera, zda by mohl ještě jeden poslední rok řešit bioodpad v místních částech pomocí svých nádob. Firma je ochotna ještě jeden rok za stejných cenových podmínek zajišťovat likvidaci bioodpadu, v roce 2024 však již bude nutné řešit likvidaci pomocí vlastních sběrných nádob v majetku města a vlastní technikou včetně personálního zajištění.*

Rada města

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o poskytování služby sběr, svoz a využívání biologicky rozložitelného odpadu s firmou PP-GROUP.cz s. r. o. (IČ 28829913), předmětem dodatku je prodloužení platnosti smlouvy do 31. 3. 2024, podpisem dodatku je pověřen starosta. (dodatek je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

#### **14. Cenovou nabídku na opravu a výstavbu nových komunikací (RM/85/2023)**

*Starosta předložil členům rady města cenovou nabídku na opravy místních komunikací od společnosti SWIETELSKY stavební. Starosta doplnil informace, že v tomto případě není možné provést klasické výběrové řízení, protože na opravy neexistuje projektová dokumentace. Oslovená firma SWIETELSKY proto na základě místního šetření svých techniků provedla technologický návrh oprav a na základě toho připravila výkaz výměr a ocenění jednotlivých oprav. Porovnáním cen jednotlivých položek bylo prověřeno, že nabízená cena je nižší o 10-20 % než rozpočtované ceny v roce 2023, tzn. cena je přiměřená. Zájmem města je, aby opravy byly provedeny včas a v potřebné kvalitě, proto byla oslovena firma SWIETELSKY, se kterou město Proseč dlouhodobě spolupracuje, a která nabízí vysokou kvalitu provedených prací za přijatelné ceny. Ceny budou účtovány dle skutečného rozsahu prováděných prací, firma nabízí navíc v případě zájmu ze strany města také delší splatnost vystavených faktur. V případě akceptace cenové nabídky budou provedeny opravy již v květnu 2023. Radní s cenovou nabídkou souhlasí a pověřují starostu uzavřením smlouvy o dílo.*

Rada města

**schvaluje**

cenovou nabídku firmy SWIETELSKY stavební s.r.o. (IČ: 48035599) na opravu a výstavbu nových komunikací v lokalitách - u zdravotního střediska, vjezd do ulice Čechalova od katolického hřbitova, vjezd do ulice Průmyslová od sběrného dvora, zadní propojovací komunikace ulice Pasecká a Soškova („Vyhlídka“), náměstí Dr. Tošovského před městským úřadem, uzavřením smlouvy je pověřen starosta. (cenová nabídka je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

#### **15. Cenovou nabídku na zpracování nového pasportu komunikací (RM/86/2023)**

*Starosta předložil členům rady města cenovou nabídku společnosti TEPVERAM na zpracování pasportu komunikací. Starosta doplnil, že současný dokument, který je nutný nejen pro rozhodování stavebního úřadu, ale je nutný i pro plánování oprav a zároveň je nezbytným dokladem pro všechny žádosti o dotace je z roku 1995 a již neodpovídá skutečnosti, současným normám a potřebám města. Nový dokument by měl řešit současný stav komunikací, navíc bude obsahovat i chodníky a také dopravní značení. Radní s návrhem a předloženou cenovou nabídkou souhlasí bez připomínek.*



Rada města

**schvaluje**

cenovou nabídku firmy TEPVERAM, s.r.o. (IČ 28854969) na zpracování nového pasportu komunikací včetně dopravního značení v celém katastrálním území města Proseč, uzavřením smlouvy je pověřen starosta. (cenová nabídka je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

### **16. Dodatek servisní smlouvy na prohlídky a servis výtahu (RM/87/2023)**

*Starosta předložil členům rady města informaci od servisní společnosti Výtahy EVIS, která nám dodala a pravidelně servisuje výtah na městském úřadě o nutnosti uzavření dodatku na servisní práce spojené s instalovaným výtahem. Navýšení ceny je cca o 20 %, vzhledem k nutnosti mít pro toto zařízení servisního partnera je nutné akceptovat novou cenu, která bude řešena dodatkem servisní smlouvy. Radní s návrhem souhlasí bez připomínek.*

Rada města

**schvaluje**

uzavření dodatku servisní smlouvy na prohlídky a servis výtahu na Městském úřadě Proseč na adrese náměstí Dr. Tošovského 18, Proseč od firmy Výtahy EVIS s. r.o. (IČ 02346648) U Stadionu 2123/4, Svitavy 568 02, předmětem dodatku je navýšení ceny, podpisem dodatku je pověřen starosta. (oznámení o uzavření dodatku je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

### **17. Cenová nabídka na zhotovení publikace o městě Proseč (RM/88/2023)**

*Starosta předložil členům rady města návrh na přípravu nové publikace o městě, protože jediný materiál, který město má k dispozici je almanach z roku 1999 připravený k 650. výročí první písemné zmínky o Proseči. Starosta zajistil již také cenovou nabídku od firmy F.R.Z. agency, se kterou město spolupracovalo již na jiných publikacích. Kniha by měla být připravena a vydána do konce roku 2023, aby mohla být využita nejen k běžné propagaci, ale v roce 2024 také při příležitosti připomínky 675. výročí první písemné zmínky o Proseči. Radní souhlasí s cenovou nabídkou a pověřili starostu a radní Peškovou přípravou materiálů pro novou knihu.*

Rada města

**schvaluje**

cenovou nabídku od firmy F.R.Z. agency s.r.o. (IČ 25552542) na zhotovení nové publikace o městě Proseč, podpisem smlouvy je pověřen starosta. Přípravou podkladů a jednáním s firmou jsou pověřeni starosta a radní Pešková. (cenová nabídka a návrh smlouvy jsou přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

### **18. Přijetí finančního daru pro příspěvkovou organizaci (RM/89/2023)**

*Starosta předložil členům rady města žádost příspěvkové organizace o schválení finančního daru na úhradu nákladů spojených s tiskem školního časopisu ŠOTEK. Radní souhlasí bez připomínek.*

Rada města

**schvaluje**

přijetí finančního daru ve výši 2.000,- Kč na úhradu nákladů spojených s tiskem lednového a únorového čísla časopisu ŠOTEK od společnosti IMAPRO s.r.o. (IČ 08907285) pro příspěvkovou organizaci Základní škola a mateřská škola Proseč. (darovací smlouva a žádost jsou přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

### **19. Zřízení obecního hrobu na katolickém hřbitově (RM/90/2023)**

*Starosta předložil členům rady města návrh matrikářky na zřízení obecního hrobu na katolickém hřbitově, který je nově ve vlastnictví města Proseč. Hrob by měl sloužit pro ukládání ostatků osob, kteří nemají vlastní hrob, finance nebo již nikoho z rodiny, kdo by mohl hrob zařídit a starat se o něj. V této souvislosti starosta také doplnil informaci o nutnosti hledat vhodnou projekční kancelář, která připraví návrh nové části hřbitova, a to včetně dispozičního řešení a uspokojení potřeb pozůstalých (poptávka je po rozptylové loučce nebo po kolumbáriu). Radní souhlasí s návrhem zřízení hrobového místa v majetku a správě města a pověřují dalším jednáním Stanislavu Češkovou.*

Rada města

**schvaluje**

návrh matrikářky Stanislavy Češkové na zřízení obecního hrobu na katolickém hřbitově v místě hrobového místa ev.č. 80 a 81, dalším jednáním je pověřena Stanislava Češková. (návrh je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

## **20. Cenová nabídka na doplnění gastro vybavení do kuchyně MSC Sokolovna (RM/91/2023)**

*Místostarosta předložil členům rady města cenovou nabídku na dodávku nového gastro vybavení do kuchyně MSC Sokolovna, jedná se o palačinkovač, hotdogovač a kontaktní gril. Vybavení bylo poptávané pro městské a společenské akce typu ples nebo dětský karneval, vybavení je možné využít případně u jiných městských akcí – Hvězdný advent nebo Šumsadu. Radní s návrhem na doplnění nového gastru souhlasí a pověřují místostarostu objednávkou.*

Rada města

**schvaluje**

cenovou nabídku na doplnění gastro vybavení do kuchyně MSC Sokolovna od firmy Pavel Jindra – Technika pro gastronomii (IČ 16211910) a pověřuje místostarostu objednávkou. (cenová nabídka je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

## **21. Žádost o odstranění nebo odkoupení stavby bývalé autobusové čekárny (RM/92/2023)**

*Starosta předložil členům rady města informace z jednání s [REDAKCE], který požaduje odstranění stavby (bývalé nevyužívané autobusové čekárny) v k.ú. Martinice u Skutče v majetku města (DHM inv. č. 1/30), která se nachází na jeho pozemku. Pozemek pod stavbou majitel pozemku prodat nechce, stavba byla postavena v 70. letech 20. století v akci „Z“. [REDAKCE] nabízí i druhé řešení, kterým je odkoupení stavby za nabídkovou cenu 10.000,- Kč, v tomto případě by město nemuselo stavbu odstraňovat na své náklady. Radní souhlasí s předložením návrhu zastupitelstvu města prodeje stavby, v případě, že nebude prodej schválen akceptuje rada města skutečnost, že bude muset být stavba na náklady města odstraněna.*

Rada města

**bere na vědomí**

žádost [REDAKCE] o odstranění nebo odkoupení stavby bývalé autobusové čekárny v k.ú. Martinice u Skutče, která se nachází na jeho pozemku. Rada navrhuje předložit zastupitelstvu města návrh prodeje stavby čekárny za jeho nabídkovou cenu 10.000,- Kč a bere na vědomí, že v případě neschválení prodeje bude nutné stavbu odstranit na náklady vlastníka nemovitosti – města Proseč. (evidenční karta stavby z majetku města je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

## **22. Návrh metodiky prodeje – Vyhlídka – II. etapa (RM/93/2023)**

*Radní společně diskutovali o možnosti nastavení podmínek a cen budoucího prodeje uvolněných parcel v lokalitě Vyhlídka. Radní se shodli na podmínkách a způsobu rezervace parcel, neshodli se však na prodejní ceně. Z diskuze vzešel proto návrh variantního řešení cen, který bude předložen zastupitelům města ve formě návrhů a protinávrhů usnesení. Materiál bude v pracovní verzi a s variantním řešením projednán se všemi zastupiteli v rámci interní komunikace ještě před veřejným projednáním a na jednání ZM bude předložena varianta, pro kterou se vysloví nejvíce zastupitelů.*

Rada města

### **schvaluje**

návrh metodiky prodeje v lokalitě Vyhlídka – II. etapa a navrhuje projednat tento materiál před veřejným jednáním zastupitelstva formou interní komunikace, návrh ceny, který bude preferovat většina zastupitelů bude prvním předkládaným návrhem usnesení jednání zastupitelstva. (návrh metodiky je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

## **23. Ukončení smlouvy o výpůjčce nebytových prostor (RM/94/2023)**

*Starosta předložil členům rady města v souvislosti s přesunem skautů z objektu města čp. 125 do objektu čp. 137 dohodu o ukončení smlouvy o výpůjčce.*

Rada města

### **schvaluje**

dohodu o ukončení smlouvy o výpůjčce nebytových prostor v č. p. 125 ve II. nadzemním podlaží svazku Junák – český skaut, středisko Toulavec Proseč z. s., zastoupený vedoucím střediska Ondřejem Chadimou ke dni 31.3.2023. Podpisem dohody je pověřen starosta. (návrh dohody je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

## **24. Smlouva o výpůjčce nebytových prostor (RM/95/2023)**

*Starosta předložil členům rady města v souvislosti s přesunem skautů z objektu města čp. 125 do objektu čp. 137 novou smlouvu o výpůjčce.*

Rada města

**schvaluje**

smlouvu o výpůjčce nebytových prostor v č. p. 137 ul. Borská svazku Junák – český skaut, středisko Toulavec Proseč z. s., zastoupený vedoucím střediska Ondřejem Chadimou od 1. 4. 2023 na dobu neurčitou. Podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

## **25. Ukončení smlouvy o výpůjčce nebytových prostor (RM/96/2023)**

*Starosta předložil členům rady města v souvislosti s přesunem Klubu seniorů z objektu města čp. 125 do objektu čp. 137 dohodu o ukončení smlouvy o výpůjčce.*

Rada města

**schvaluje**

dohodu o ukončení smlouvy o výpůjčce nebytových prostor v č. p. 125 v I. nadzemním podlaží Klubu seniorů, zastoupený Marií Jeništovou ke dni 31.3.2023. Podpisem dohody je pověřen starosta. (návrh dohody je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

## **26. Smlouva o výpůjčce nebytových prostor (RM/97/2023)**

*Starosta předložil členům rady města v souvislosti s přesunem Klubu seniorů z objektu města čp. 125 do objektu čp. 137 novou smlouvu o výpůjčce.*

Rada města

**schvaluje**

smlouvu o výpůjčce nebytových prostor v č. p. 137 ul. Borská Klubu seniorů, zastoupený Marií Jeništovou od 1. 4. 2023 na dobu neurčitou. Podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

**Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0**

## **27. Souhlas se zřízením zástavního práva (RM/98/2023)**

*Starosta předložil členům rady v souladu s usnesením Zastupitelstva města Proseč (ZM/173/2022) souhlas ve prospěch úvěrující banky pro vlastníka pozemku v lokalitě Vyhlídka.*

Rada města

### **schvaluje**

souhlas se zřízením zástavního práva a zákazu zcizení ve prospěch úvěrující společnosti Raiffeisenbank a.s. (IČ 49240901) se sídlem Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 78 Praha 4, pro pozemkovou parcelu č. 1600/41 v k.ú. Záboří u Proseče ve vlastnictví [REDACTED] a [REDACTED]. (souhlas je přílohou zápisu)

## **28. Souhlas se zřízením zástavního práva (RM/99/2023)**

*Starosta předložil členům rady v souladu s usnesením Zastupitelstva města Proseč (ZM/173/2022) souhlas ve prospěch úvěrující banky pro vlastníka pozemku v lokalitě Vyhlídka.*

Rada města

### **schvaluje**

souhlas se zřízením zástavního práva a zákazu zcizení ve prospěch úvěrující společnosti Stavební spořitelny a.s. (IČ 60197609) se sídlem Antala Staška 1292/32, Krč, 140 00 Praha 4, pro pozemkovou parcelu č. 1579/31 v k.ú. Záboří u Proseče ve společném jmění manželů [REDACTED]. (souhlas je přílohou zápisu)

## **29. Pamětní mince Teréza Nováková (RM/100/2023)**

*Starosta předložil členům rady města návrh na výrobu pamětní mince s motivem spisovatelky Terézy Novákové, kdy si letos připomínáme 170. výročí (\*31. 7. 1853) od narození této české spisovatelky, která v Proseči žila a tvořila. Návrh mince zpracuje MgA. Josef Sodomka, stejně jako v případě pamětní mince z roku 2019. Výrobu raznice navrhuje starosta opět zadat Historické mincovně v Jablonci, u které má město uloženou raznici se znakem města a která by měla být použita jako druhá strana mince. Radní s návrhem souhlasí a pověřují starostu objednávkou výroby mince a jednáním s MgA. Josefem Sodomkou o grafickém návrhu nové strany mince.*

Rada města

**schvaluje**

výrobu pamětní mince s motivem spisovatelky Terézy Novákové, zajištěním cenové nabídky, grafického návrhu a objednávkou je pověřen starosta.

### **30. Rozpočtové opatření (RM/101/2023)**

Rada města

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 2/RM/2023. (změny jsou přílohou zápisu)

V Proseči dne 24. 3. 2023

starosta města: .....

**Ověřovatel zápisu:**

místostarosta: .....