

Zápis č. 32/2021

Ze zasedání **RADY MĚSTA PROSEČ**,

konané 30. listopadu 2021 v 8 hodin v kanceláři starosty města

Přítomni: Ing. Jan Macháček, Miloslav Hurych, Jan Poslušný, Ing. Radek Šenkýř, Tomáš Háp

32. zasedání Rady města Proseč v roce 2021 proběhlo v době od 8:00 hodin do 10:00 hodin.

Program

1. Organizační záležitosti
2. Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie č. Z_S14_12_8120082695
3. Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie č. Z_S14_12_8120082137
4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2022453/VB/01
5. Žádost o vydání závazného stanoviska k umístění stavby na pozemku 1297/5 v k. ú. Proseč u Skutče
6. Přijetí finančního daru na úhradu nákladů spojených s tiskem školního časopisu ŠOTEK
7. Přijetí věcného daru – stavebnice LEGO Kloubový dampr Volvo 6x6 pro příspěvkovou organizaci Základní škola a mateřská škola Proseč
8. Protokoly o vyřazení dlouhodobého majetku města Proseč
9. Protokol o kontrole plateb pojistného na veřejné zdravotní pojištění
10. Porovnání variant rozpočtu a úspory nákladů v 1. etapě výstavby rodinných domů na akci lokalita Vyhlídka TI
11. Vyúčtování koncertu Daniela Jůna a Ondřeje Jiskry
12. Vyúčtování výdajů Klubu seniorů Proseč
13. Zpráva o nevyčerpání poskytnuté dotace v plné výši
14. Zpráva od Rady Energetického regulačního úřadu ohledně přímé pomoci spotřebitelům
15. Zpráva od člena Rady Pardubického kraje ohledně oceňování pedagogů
16. Rozpočtové opatření č. 8/RM/2021
17. Nabídka na odkup pozemků v k. ú. Martinice u Skutče

18. Zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v čp. 70
19. Zveřejnění záměru pronájmu Městské sportovní haly Proseč
20. Zveřejnění záměru prodeje části p. p. č. 3074 v k. ú. Česká Rybná

1. Organizační záležitosti

Předložený program 32. zasedání Rady města Proseč konaného dne 30. listopadu 2021 byl schválen bez úprav všemi hlasy. Jednání zahájil a řídil Jan Macháček, starosta města. Ověřovatelem zápisu byl Miloslav Hurych, místostarosta města. Zápis ze zasedání provedl Jan Macháček.

Starosta předložil členům rady města cenovou nabídku společnosti ČEZ Distribuce s návrhem smlouvy na přeložku pojistkové skříně – rozpojovacího pilíře R91/SR402 před Městskou sportovní halou Proseč. Navržená cena je 153 tisíc Kč, což je dle členů rady příliš vysoká cena a město nabídku přeložky nevyužije a ponechá rozpojovací pilíř ve stávajícím místě.

2. Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie č. Z S14 12 8120082695 (RM/390/2021)

Rada města

bere na vědomí

smlouvu o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie č. Z_S14_12_8120082695 na stavbu Rybenská, Proseč s firmou ČEZ Distribuce, a.s. (IČ 24729035). (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta předložil členům rady města cenovou nabídku společnosti ČEZ Distribuce s návrhem smlouvy na přeložku střešníku na objektu Proseč-Záboří, Ve Dvoře 1. Navržená cena je 115 tisíc Kč, platnost nabídky je do 19. února 2022. Město zvažuje další využití objektu (demolice, prodej atd.) a není tedy zatím jasné, zda by se investice do přeložky městu vrátila. Členové rady navrhuji s akceptací přeložky zatím počkat.

3. Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie č. Z S14 12 8120082137 (RM/391/2021)

Rada města

bere na vědomí

smlouvu o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie č. Z_S14_12_8120082137 na stavbu Ve Dvoře 1, Proseč s firmou ČEZ Distribuce, a.s. (IČ 24729035). (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta předložil členům rady žádost společnosti ČEZ Distribuce na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v rámci stavby „Proseč u Sk., Borka, pč. 1277/1,2, chaty-knn“ na p.p.č. 1929, 1940 a 1942 vše k.ú. Proseč u Skutče, které jsou v majetku města. Věcné břemeno je v délce 73 bm, nabízená cena 10.600 Kč je v souladu se schváleným ceníkem radou města a nic tedy nebrání schválení předkládané smlouvy.

4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2022453/VB/01 (RM/392/2021)

Rada města

schvaluje

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2022453/VB/01 na stavbu Proseč u Sk., Borka, pč. 1277/1,2, chaty-knn s firmou ČEZ Distribuce, a.s. (IČ 24729035), včetně souhlasu s realizací a umístěním stavby. Podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta předložil členům rady města žádost [REDAKCE] o stanovisko k plánované výstavbě stavby v lokalitě Borka. Na základě místního šetření by byla stavba umístěna velmi blízko sousedící komunikace a dle zaslané vizualizace neodpovídá ani ostatní zástavbě v lokalitě Borka. Starosta s místostarostou navrhuje oslovit Ing. Arch. Kočiše s žádostí o stanovisko, které bude sloužit jako podklad pro další jednání a odpověď pro žadatele.

5. Žádost o vydání závazného stanoviska k umístění stavby na pozemku 1297/5 v k. ú. Proseč u Skutče (RM/393/2021)

Rada města

bere na vědomí

žádost [REDAKCE] o vydání závazného stanoviska k umístění stavby na pozemku 1297/5 v k. ú. Proseč u Skutče v lokalitě Borka a pověřuje starostu požádat zpracovatele Územního plánu Proseč o vydání stanoviska k předloženému návrhu. (žádost a návrh stavby jsou přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta předložil členům rady žádost o schválení daru od firmy GRANITA pro příspěvkovou organizaci Základní škola a mateřská škola Proseč.

6. Přijetí finančního daru na úhradu nákladů spojených s tiskem školního časopisu ŠOTEK (RM/394/2021)

Rada města

schvaluje

přijetí finančního daru ve výši 3 500,- Kč na úhradu nákladů spojených s tiskem školního časopisu ŠOTEK od firmy GRANITA Lomy s. r. o. (IČ: 11862459) pro příspěvkovou organizaci Základní škola a mateřská škola Proseč. (darovací smlouva a žádost jsou přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta uvedl další bod. Členové rady za své peníze společně zakoupili stavebnici LEGO Kloubový dampr Volvo 6x6 (42114) a předali ji příspěvkové organizaci a zástupcům Technického kroužku. Nyní je nutné věcný dar ještě „papírově“ dořešit a schválit ještě darovací smlouvu pro příspěvkovou organizaci, kde jsou všichni radní ve střetu zájmu, protože jsou uvedeni na straně dárců. V zájmu schválení není možné se zdržet hlasování, a proto starosta vyzval všechny členy rady, aby hlasovali jednohlasně pro schválení tohoto bodu.

7. Přijetí věcného daru – stavebnice LEGO Kloubový dampr Volvo 6x6 pro příspěvkovou organizaci Základní škola a mateřská škola Proseč (RM/395/2021)

Rada města

schvaluje

přijetí věcného daru – stavebnice LEGO Kloubový dampr Volvo 6x6 v hodnotě 5.100,- Kč od fyzických osob Ing. Jana Macháčka, Miloslav Hurycha, Ing. Radka Šenkýře, Jana Poslušného a Tomáše Hápa pro příspěvkovou organizaci Základní škola a mateřská škola Proseč. (darovací smlouva je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta informoval členy rady města, že na základě dílčí inventarizace a prokazatelného vyřazení některého majetku je možné na základě schválení protokolů o vyřazení dlouhodobého majetku tento majetek vyřadit a zlikvidovat.

8. Protokoly o vyřazení dlouhodobého majetku města Proseč (RM/396/2021)

Rada města

schvaluje

protokoly o vyřazení dlouhodobého majetku města Proseč dle přílohy. (protokoly jsou přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta města informoval členy rady města, že byla provedena kontrola plateb pojistného na veřejné zdravotní pojišťovně za období od 1. 2. 2019 až do 31. 10. 2021. Kontrola byla bez závad a ke dni kontroly nebyly zjištěny splatné závazky vůči VZP ČR ani jiné evidenční nedostatky.

9. Protokol o kontrole plateb pojistného na veřejné zdravotní pojištění (RM/397/2021)

Rada města

bere na vědomí

protokol o kontrole plateb pojistného na veřejné zdravotní pojištění a dodržování ostatních povinností plátce pojistného ze dne 23. 11, 2021 od Všeobecné zdravotní pojišťovny České republiky. (protokol je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta města informoval členy rady města, že v souvislosti s přípravou lokality Vyhlídka a vysoutěženou cenou byly kalkulovány možné varianty etapizace. Členové rady se dohodli, že bude nutné financování a etapizaci stavebních prací projednat také v rámci zastupitelstva města.

10. Porovnání variant rozpočtu a úspory nákladů v 1. etapě výstavby rodinných domů na akci lokalita Vyhlídka TI (RM/398/2021)

Rada města

bere na vědomí

porovnání variant rozpočtu a úspory nákladů v 1. etapě výstavby rodinných domů na akci lokalita Vyhlídka TI. (porovnání variant rozpočtu je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta předložil členům rady města vyúčtování prvního koncertu, který pořádala místní Českobratrská církev evangelická v Proseči společně s městem Proseč. Dle dohody uhradí první koncert farnost a druhý koncert – Vocatus Ecumenicus uhradí město.

11. Vyúčtování koncertu Daniela Jůna a Ondřeje Jiskry (RM/399/2021)

Rada města

bere na vědomí

vyúčtování koncertu Daniela Jůna a Ondřeje Jiskry, který pořádala místní Českobratrská církev evangelická v Proseči společně s městem Proseč a v rámci spolupráce **schvaluje** úhradu druhého spolupořádaného adventního koncertu Vocatus Ecumenicus ve výši 6.000 Kč, který se uskuteční v neděli dne 12. prosince 2021 v evangelickém kostele. (vyúčtování je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta předložil členům rady přehled činnosti a vyúčtování činnosti Klubu seniorů, jejichž činnost byla kvůli Covid opatřením v roce 2021 výrazně utlumena. Radní se shodli na pokračování podpory činnosti Klubu seniorů i v roce 2022.

12. Vyúčtování výdajů Klubu seniorů Proseč (RM/400/2021)

Rada města

bere na vědomí

vyúčtování výdajů Klubu seniorů Proseč a stručný přehled činností klubu v roce 2021.

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Rada města bere na vědomí informaci Jana Poslušného ze dne 29. listopadu 2021, že z důvodu Covid-19 opatření nebylo možné vyčerpat poskytnuté finanční prostředky na činnost HC Proseč. Rada se shodla, že poskytne příspěvek HC Proseč i v roce 2022 a navýší ho o vrácené finanční prostředky z roku 2021. Jan Poslušný nahlásil střet zájmů a zdrží se proto hlasování v tomto bodě.

13. Zpráva o nevyčerpání poskytnuté dotace v plné výši (RM/401/2021)

Rada města

bere na vědomí

zprávu od Jana Poslušného o nevyčerpání poskytnuté dotace v plné výši, které město poskytlo na základě usnesení Zastupitelstva města Proseč č. 2/2021 ze dne 17. 6. 2021 a vrácení nevyčerpaných prostředků. (zpráva je přílohou zápisu)

Pro: 4, Zdržel se: 1 (Poslušný), Proti: 0

Starosta předložil členům rady zprávu od Rady Energetického úřadu. Město již částečně informovalo občany prostřednictvím webových stránek a na sociálních sítích o DPI. Starosta k zasláné zprávě doplnil, že některé požadavky na samosprávy nejsou vůbec v jejich kompetenci a nejsou reálné – např. zavádění poradenství, poskytování bezúročných půjček na platby energií apod. Město nemůže a nechce suplovat neschopnost státní instituce na trhu s energiemi.

14. Zpráva od Rady Energetického regulačního úřadu ohledně přímé pomoci spotřebitelům (RM/402/2021)

Rada města

bere na vědomí

zprávu od Rady Energetického regulačního úřadu ohledně přímé pomoci spotřebitelům, kteří se po ukončení dodávek energií od firem ze skupiny Bohemia Energy entity a dalších dodavatelů potýkají s několikanásobným zvýšením cen elektřiny a plynu. (zpráva je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta předložil členům rady dopis radního Pardubického kraje Josefa Kozla oceňování osobností v oblasti školství.

15. Zpráva od člena Rady Pardubického kraje ohledně oceňování pedagogů (RM/403/2021)

Rada města

bere na vědomí

zprávu od člena Rady Pardubického kraje Josefa Kozla ohledně oceňování pedagogů působících v Pardubickém kraji. (zpráva je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta předložil a okomentoval rozpočtové opatření č. 8 v kompetenci rady a požádal je o schválení.

16. Rozpočtové opatření č. 8/RM/2021 (RM/404/2021)

Rada města

schvaluje

rozpočtové opatření č. 8/RM/2021 dle přílohy.

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta informoval členy rady města, že proběhlo jednání s majitelem pozemků pod komunikací v k.ú. Martinice u Skutče. Majitel je ochotný pozemky o celkové výměře 1260 m² prodat a požaduje za ně částku 80 tisíc Kč. Dle členů rady je cena pro město akceptovatelná a nabídka by měla být projednána v zastupitelstvu.

17. Nabídka na odkup pozemků v k. ú. Martinice u Skutče (RM/405/2021)

Rada města

bere na vědomí

nabídku na odkup pozemků v k. ú. Martinice u Skutče a předkládá ji k projednání a schválení zastupitelstvu města. (výměry a situace parcel jsou přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta informoval členy rady, že z důvodu plánovaného přechodu nemovitosti čp. 70 v ulici Školní do plné správy města Proseč a ukončení školního zařízení bude nutné uzavřít nové nájemní smlouvy se stávajícími nájemníky a pro tento krok je nutné dodržet zákonné povinnosti dle zákona č. 128/2000 Sb. pro nakládání s obecním majetkem a záměr před uzavřením nájemních smluv zveřejnit na úřední desce.

18. Zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v čp. 70 (RM/406/2021)

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor II. a III. nadzemní podlaží v čp. 70, ulice Školní, 539 44 Proseč na úřední desce.

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta informoval členy rady, že z důvodu nutnosti uzavírání nájemních smluv na pronájem sportovní haly je nutné dodržet zákonné povinnosti dle zákona č. 128/2000 Sb. pro nakládání s obecním majetkem a záměr před uzavřením nájemních smluv zveřejnit na úřední desce.

19. Zveřejnění záměru pronájmu Městské sportovní haly Proseč (RM/407/2021)

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v objektu městské Sportovní haly bez čísla popisného v ul. Rybenská, 539 44 Proseč na úřední desce.

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta informoval členy rady, že se podařilo najít řešení pro obnovu komunikace na Františky od silnice směrem na Rychnov. Protože se nepodařilo dojednat odkup nebo směnu pozemku s p. [REDAKCE] začalo město jednat s dalšími vlastníky sousedních pozemků. V případě nutnosti je připraveno město komunikaci z části přeložit na nově získané pozemky od [REDAKCE], která je ochotná směnit své pozemky za část p.p.č. 3074 v k.ú. Česká Rybná a zbývající část město doplatí cenou 60 Kč za m².

20. Zveřejnění záměru prodeje části p. p. č. 3074 v k. ú. Česká Rybná (RM/408/2021)

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části p. p. č. 3074 v k. ú. Česká Rybná o výměře cca 200 m² na úřední desce.

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

V Proseči dne 30. 11. 2021

starosta města:

Ověřovatel zápisu:

místostarosta města: