

Zápis č. 1/2021

Ze zasedání **RADY MĚSTA PROSEČ**, konané 18. ledna 2021

v 8 hodin v kanceláři starosty města

Přítomni: Ing. Jan Macháček, Miloslav Hurych, Jan Poslušný, Ing. Radek Šenkýř, Tomáš Háp

1. zasedání Rady města Proseč v roce 2021 proběhlo v době od 8:00 hodin do 10:00 hodin.

Program

1. Organizační záležitosti
2. Uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na akci „Sportovní hala Proseč“
3. Zadávací dokumentace a vypsání zadávacího řízení na zhotovitele akce „Rekonstrukce Obecního domu č. p. 137“
4. Smlouva o zřízení služebnosti č. 16010-044167 s firmou CETIN a.s.
5. Smlouva o poskytování služby – zasílání varovných a výstražných zpráv prostřednictvím SMS s městem Chrudim
6. Aktualizovaná smlouva o dílo na svoz a likvidaci odpadu s Technickými službami Hlinsko, s. r. o.
7. Plnění rozpočtu města Proseč k 31. 12. 2020
8. Aktualizace Řádu veřejného pohřebiště města Proseč s účinností od 18. 1. 2021
9. Nabídka firmy Alza.cz a.s. na umístění AlzaBoxu ve městě Proseč
10. Informace odborové organizace Základní škola a mateřská škola Proseč k provozu školního zařízení od ledna 2021
11. Cenová nabídka firmy Envicoms s.r.o. na rámcové posouzení stavu vybraných objektů - vodních nádrží a ploch v majetku města Proseč
12. Žádost majitelky nemovitosti v České Rybné o úpravu kontejnerů na plast
13. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 670/2 v k. ú. Podměstí
14. Zveřejnění záměru prodeje pozemků dle nového GP č. 895-1282/2020 p. č. 1882/3 a 119/8 v k. ú. Proseč u Skutče
15. Žádost Spolku Lungta o připojení města Proseč k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“
16. Odstoupení od smlouvy na základě žádosti ohledně prodeje pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p. č. 1600/47 v k. ú. Záboří u Proseče lokalita „Vyhlídka“

17. Odstoupení od smlouvy na základě žádosti ohledně prodeje pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p. č. 1579/38 v k. ú. Záboří u Proseče lokalita „Vyhlídka“

1. Organizační záležitosti

Předložený program 1. zasedání Rady města Proseč konaného dne 18. ledna 2021 byl schválen bez úprav všemi hlasy. Jednání zahájil a řídil Jan Macháček, starosta města. Ověřovatelem zápisu byl Miloslav Hurych, místostarosta města. Zápis ze zasedání provedl Jan Macháček.

Starosta města informoval členy rady města, že na základě předchozích jednání mezi projektantem, technických dozorem, zhotovitelem, zástupci stavebního úřadu a objednatelem připravil zhotovitel aktualizaci rozpočtu akce „Sportovní hala Proseč“, která zohledňuje změny v technickém řešení vyvolaném aktualizací statického výpočtu a také určité změny vyvolané objednatelem, např. změna koberců za obložení, nahrazení podhledového stropu pohledovou konstrukcí s akustickými prvky atd. S projektantem a architektem bylo konzultováno možné snížení nákladů na stavbu, jimi navržená změna opláštění vlnitým plechem a změna za plastová okna byla jednohlasně radou odmítnuta z důvodu, že by úspora nebyla tak vysoká s ohledem na celkové náklady stavby, ale hlavně by došlo k zásadní změně vzhledu celého objektu, než byl původně prezentován veřejnosti a změny by měly další vliv také na statiku a s tím spojené další přepočty a úpravy projektu, které by mohly způsobit další zdržení stavby než je nově navržený termín z důvodu pandemie Covid-19 do 31. 7. 2021. Rada se shodla na uzavření dodatku ke smlouvě o dílo č. 2, který řeší úpravu rozpočtu akce v návaznosti na vyvolané změny a také prodloužení termínu dokončení akce do 31. 7. 2021.

2. Uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na akci „Sportovní hala Proseč“ (RM/1/2021)

Rada města

schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na akci „Sportovní hala Proseč“ se zhotovitelem Sdružení pro výstavbu sportovní haly v Proseč (IČ: 28829913), podpisem dodatku je pověřen starosta. Dodatek řeší změnu (navýšení) ceny, která je vyvolána novým technickým řešením konstrukčních prvků (střecha a výplně) na základě aktualizace statického výpočtu stavby a změnami vyvolanými objednatelem, dodatek řeší také prodloužení termínu dokončení akce do 31. 7. 2021 z důvodu omezení způsobených pandemií Covid-19. (dodatek je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta informoval členy rady, že je připravena zadávací dokumentace na akci Spolkového domu Proseč čp. 137, na kterou se podařilo získat dotaci ve výši 70 % z programu MMR. Podmínkou pro vydání RoPD ze strany poskytovatele dotace je výběr zhotovitele do 03/2021. Realizace akce je nastavena nejpozději do roku 2023, dle výše finančních prostředků v rozpočtu města bude rozhodnuto, zda může být akce realizována již v roce 2022. Firma pověřená organizací výběrového řízení byla schválena radou města usnesením č. 26/2020 na základě předchozí bezproblémové spolupráci a předložené cenové nabídky.

3. Zadávací dokumentace a vypsání zadávacího řízení na zhotovitele akce „Rekonstrukce Obecního domu č. p. 137“ (RM/2/2021)

Rada města

schvaluje

zadávací dokumentaci a vypsání zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů na zhotovitele akce „Rekonstrukce Obecního domu č. p. 137“, organizací je pověřen starosta a firma VIA Consult a.s. (IČ: 250 84 275). (zadávací dokumentace je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta informoval členy rady, že byla provedena modernizace zařízení CETIN na p.p.č. 2621/43 v k.ú. Záboří u Proseče. Na základě předchozí dohody a po zaměření je nyní předkládána ke schválení smlouva o zřízení služebnosti.

4. Smlouva o zřízení služebnosti č. 16010-044167 s firmou CETIN a.s. (RM/3/2021)

Rada města

schvaluje

smlouvu o zřízení služebnosti č. 16010-044167 s firmou CETIN a.s. (IČ: 04084063) na umístění a provozování Komunikačního vedení a zařízení v rozsahu geometrického plánu č. 662-196/2020 ze dne 4.12.2020, podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta informoval členy rady, že stejně jako každý rok je předkládána radě města ke schválení smlouva o zasílání výstražných SMS. Tyto informace dostává starosta a místostarosta a týkají se výjezdu naší jednotky SDH Proseč, složek IZS na našem území nebo jiných krizových stavů.

5. Smlouva o poskytování služby – zasílání varovných a výstražných zpráv prostřednictvím SMS s městem Chrudim (RM/4/2021)

Rada města

schvaluje

smlouvu o poskytování služby – zasílání varovných a výstražných zpráv prostřednictvím SMS zpráv č. OKT/000054/2021/SPS s městem Chrudim, jejíž předmětem je informování starosty a místostarosty města o krizových stavech, podpisem smlouvy je pověřen starosta. (smlouva je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta informoval členy rady, že v návaznosti na nové ceny za svoz odpadu platné od 1. 1. 2021 a na změnu počtu nádob v majetku města na TKO je nutné uzavřít novou smlouvu o dílo na nové období.

6. Aktualizovaná smlouva o dílo na svoz a likvidaci odpadu s Technickými službami Hlinsko, s. r. o. (RM/5/2021)

Rada města

schvaluje

smlouvu o dílo na svoz a likvidaci odpadu č. S-0571/2020 s Technickými službami Hlinsko, s. r. o. (IČ: 25951611), podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta města informoval členy rady o stavu rozpočtu města Proseč k 31. 12. 2020.

7. Plnění rozpočtu města Proseč k 31. 12. 2020 (RM/6/2021)

Rada města

bere na vědomí

plnění rozpočtu města Proseč k 31. 12. 2020 v konsolidovaných příjmech 69.451.954,59 Kč a konsolidovaných výdajích 73.332.227,64 Kč. (výkaz je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta města informoval členy rady, že v návaznosti na schvalovací proces Pardubického kraje bude nutné ještě jednou aktualizovat Řád veřejného pohřebiště města Proseč, a to s okamžitou platností a účinností od 18. 1. 2021.

8. Aktualizace Řádu veřejného pohřebiště města Proseč s účinností od 18. 1. 2021 (RM/7/2021)

Rada města

schvaluje

aktualizaci Řádu veřejného pohřebiště města Proseč s účinností od 18. 1. 2021, na základě novelizace zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů. (řád veřejného pohřebiště a souhlas krajského úřadu jsou přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta města informoval členy rady, že nám byla doručena nabídka na umístění AlzaBoxu na území města. Vzhledem k rozměrům a technickým podmínkám město nemá vhodné místo pro umístění tohoto zařízení. Je možné navrhnout společnosti Alza a.s. jednat s jinými subjekty, např. Jednota COOP Hlinsko nebo benzínová stanice Caterone, kde by bylo možné toto zařízení také umístit.

9. Nabídka firmy Alza.cz a.s. na umístění AlzaBoxu ve městě Proseč (RM/8/2021)

Rada města

bere na vědomí

nabídku firmy Alza.cz a.s. (IČ: 27082440) na umístění AlzaBoxu ve městě Proseč, rada projednala nabídku s konstatováním, že město nemá vhodné prostory pro umístění tohoto zařízení, ale je možné navrhnout firmě, aby oslovila s nabídkou soukromé vlastníky vhodných pozemků. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta informoval členy rady, že byla městu na vědomí doručena výzva adresovaná řediteli školy ve vztahu k provozu školy od začátku roku 2021. Záležitost a současnou situaci bude nutné projednat také s ředitelem školy na dalším jednání rady města, kam bude ředitel pozván.

10. Informace odborové organizace Základní škola a mateřská škola Proseč k provozu školního zařízení od ledna 2021 (RM/9/2021)

Rada města

bere na vědomí

informace odborové organizace Základní škola a mateřská škola Proseč k provozu školního zařízení od ledna 2021, záležitosti budou projednány s ředitelem školy na dalším jednání rady. (výzva je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta města informoval členy rady, že zajistil nabídku na analýzu malých vodních nádrží v majetku města a v případě akceptace nabídky bude zpracován materiál, který městu poslouží k dalšímu jednání o plánovaných investicích do revitalizace vodních ploch, a to i v návaznosti na aktuální dotační možnosti. Starosta navrhuje lokalitu Česká Rybná z nabídky vyjmout a nerealizovat ji do projednání záležitosti se zástupci státního podniku Lesy ČR.

11. Cenová nabídka firmy Envicoms s.r.o. na rámcové posouzení stavu vybraných objektů - vodních nádrží a ploch v majetku města Proseč (RM/10/2021)

Rada města

schvaluje

cenovou nabídku firmy Envicoms s.r.o. (IČ: 27560015) na rámcové posouzení stavu vybraných objektů - vodních nádrží a ploch v majetku města Proseč a návrh priorit k řešení z pohledu dotačních možností zpracování analýzy, objednávkou je pověřen starosta. Část posouzení povodňového ohrožení místní části Česká Rybná bude konzultována se zástupci správci toků s. p. Lesy ČR, objednání těchto prací bude zatím odloženo. (cenová nabídka je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta informoval členy rady, že město obdrželo mail od majitelky nemovitosti v České Rybné s dotazem na větší otvory v tříděných nádobách na plast. Místostarosta konzultoval záležitost se svozovou firmou a dohodl na zkoušku úpravu několika kontejnerů.

12. Žádost majitelky nemovitosti v České Rybné o úpravu kontejnerů na plast (RM/11/2021)

Rada města

bere na vědomí

žádost majitelky nemovitosti v České Rybné o úpravu kontejnerů na plast zvětšením vhozů plastů do kontejnerů, dalším jednáním je pověřen místostarosta. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta města překládá radě města k projednání a schválení zveřejnění záměru prodeje majetku na úřední desce, na základě 2 doručených žádostí.

13. Zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 670/2 v k. ú. Podměstí (RM/12/2021)

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 670/2 v k. ú. Podměstí o výměře 40 m² na základě žádosti [REDACTED] za účelem jeho využití jako zahrady. (žádost o odkup je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

14. Zveřejnění záměru prodeje pozemků dle nového GP č. 895-1282/2020 p. č. 1882/3 a 119/8 v k. ú. Proseč u Skutče (RM/13/2021)

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemků dle nového GP č. 895-1282/2020 p. č. 1882/3 o výměře 65 m² a 119/8 o výměře 16 m² vše v k. ú. Proseč u Skutče na základě žádosti [REDACTED] [REDACTED] za účelem zřízení zahrady kolem nového rodinného domu. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta města navrhuje zapojení města do kampaně „Vlajka pro Tibet“ stejně jako v předchozích letech, radní s návrhem po krátké diskuzi jednohlasně souhlasí.

15. Žádost Spolku Lungta o připojení města Proseč k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ (RM/14/2021)

Rada města

schvaluje

žádost Spolku Lungta (IČ: 67775845) o připojení města Proseč k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ jejímž předmětem je vyvěšení tibetské vlajky dne 10. března 2021 na budově Městského úřadu v Proseči, vyvěšením je pověřen místostarosta. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta města informoval členy rady, že 2 zájemci o pozemky v lokalitě Vyhlídka požádali o odstoupení od smlouvy z rodinných a finančních důvodů. Starosta doporučuje zájemcům vyhovět, a to i vzhledem k tomu, že o pozemky je velký zájem a bude možné rychle najít jiné zájemce.

16. Odstoupení od smlouvy na základě žádosti ohledně prodeje pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p. č. 1600/47 v k. ú. Záboří u Proseče lokalita „Vyhlídka“ (RM/15/2021)

Rada města

schvaluje

odstoupení od smlouvy na základě žádosti [REDAKCE] ohledně prodeje pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p. č. 1600/47 o výměře 886 m² v k. ú. Záboří u Proseče lokalita „Vyhlídka“ schválené ZM dne 2. 9. 2020 usnesením č. 5/2020 a předkládá tuto informaci zastupitelstvu města. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

17. Odstoupení od smlouvy na základě žádosti ohledně prodeje pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p. č. 1579/38 v k. ú. Záboří u Proseče lokalita „Vyhlídka“ (RM/16/2021)

Rada města

schvaluje

odstoupení od smlouvy na základě žádosti

ohledně prodeje pozemku dle nového GP (č. 517-288/2019) p. č. 1579/38 o výměře 892 m² v k. ú. Záboří u Proseče lokalita „Vyhlídka“ schválené ZM dne 9. 12. 2020 usnesením č. 6/2020 a předkládá tuto informaci zastupitelstvu města. (žádost je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

V Proseči dne 18. 1. 2021

starosta města:

Ověřovatel zápisu:

místostarosta města: